

# O B E C N Í Ú Ř A D S T Ř E L I C E

## stavební úřad

nám. Svobody 1, 664 47 Střelice

SPIS. ZN.: STAV/6188/2016/Ba  
Č. J.: 0719/2017 - SU  
VYŘIZUJE: Ing. Baar  
TEL.: 547 427 415  
E-MAIL: stavebni@streliceubrna.cz  
DATUM: 20.2.2017

Rozhodnutí nabylo  
právní moci dne:

21.3.2018



## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Obecní úřad Střelice, stavební úřad (dále jen stavební úřad), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.12.2016 podal

**Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2,  
kterého zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Příspěvková organizace  
kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, Brno-střed, Veverí, 602 00 Brno 2**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

### I. Vydává podle § 79 odst.1) a 92 odst.1) stavebního zákona

#### rozhodnutí o umístění stavby

**III/15267 Střelice-Ořechov, mosty 15267-7, 8**

**SO 401 - Ochrana kabelů O2**

**SO 402 - Ochrana kabelů NET4GAS**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 496/18, parc. č. 497/1, parc. č. 498/1, parc. č. 1320 (ostatní plocha), parc. č. 1321 (ostatní plocha) v katastrálním území Nebovidy u Brna, parc. č. 5232 (orná půda) v katastrálním území Střelice u Brna.

Druh a účel umísťované stavby:

#### - SO 401 - Ochrana kabelů O2

- optické kabely, procházející pod silnicí III/15267 jsou vedeny v chrániče. Ochrana kabelů pod provizorní komunikací bude zajištěna plastovými půlenými chráničkami délky 15 m. Trasa ani výškové uložení se nebude měnit.
- metalické kabely, které vedou podél silnice III/15267, jsou v místě křížení s potokem uloženy v chrániče. Pod novou polohou potoka bude doplněna plastová půlená chránička délky 12m. Směrové vedení kabelů bude zachováno, výškově budou kabely v místě průchodu pod novou polohou potoka sníženy.

#### - SO 402 - Ochrana kabelů NET4GAS

- Optické kabely procházející pod silnicí III/15267a dále na Nebovidy jsou uloženy v chrániče. Vpravo od silnice bude chránička prodloužena půlenou chráničkou v délce 5 m. V

místě provizorní objízdné komunikace budou kabely v délce 14 m uloženy do půlené plastové chráničky. Směrové ani výškové vedení se nezmění.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, kterou vypracoval Ing. Jiří Šrubař, autorizovaný inženýr ČKAIT ČKA1000884.
2. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Šlapanice OŽP ze dne 10.8.2015 č.j. OŽP-ČJ/48457-15/SMM
  - Stavbou nesmí dojít ke zhoršení jakosti povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě
  - Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek
  - Veškeré vybourané materiály v případě spadu do vodoteče musí být okamžitě odstraněny, v blízkosti toku nebudou skladovány sypké materiály.
  - Při provádění zemních prací nedojde k zanesení koryta toku
3. Budou dodrženy podmínky vyjádření NET4GAS s.r.o. ze dne 26.2.2015 č.j. 1239/15/OVP/Z
4. Budou dodrženy podmínky vyjádření O2 Czech Republic a.s. ze dne 18.2.2015 č.j. 533678/15
5. Budou dodrženy podmínky souhlasu ČEPS a.s. ze dne 14.7.2015 č.j. 36/BRN/568/15/16114/30.6.2015/Dvoř
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření Lesy České republiky s.p. ze dne 26.3.2015 č.j. LČR952/001039/2015

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2

## Odůvodnění:

Dne 14.12.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 30.1.2017 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu. Jedná se o úpravu stávajícího vedení sdělovacích kabelů.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Šlapanice OŽP ze dne 10.8.2015 č.j. OŽP-ČJ/48457-15/SMM

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníky řízení vymezil stavební úřad tak, že kromě žadatele přiznal právo účastníka řízení všem vlastníkům sousedních pozemků a staveb na nich, kteří by mohli být podle §85 odst.1 a 2 stavbou dotčeni a všem dotčeným správcům sítí. Těmito účastníky jsou:

Malá Silvie, U Břízy 481/1, 664 48 Moravany u Brna, Polcar Vojtěch, Nebovidy 29, 664 48 Moravany u Brna, Polcar Zbyněk, Klášterská 1914, 666 01 Tišnov 1, Polcarová Dagmar, Kroupova 758/34, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25, Hudečková Pavla, Nebovidy 29, 664 48 Moravany u Brna, Antošová Božena, U Kostela 98/15, 664 47 Střelice u Brna, Tomšů Jarmila, Nádražní 660/30, 664 47 Střelice u Brna, Antoš Tomáš, U Kostela 98/15, 664 47 Střelice u Brna, Adámek Jan, MUDr., Nár. odboje 321/133, 664 41 Troubsko, Adámková Veronika, Nár. odboje 321/133, 664 41 Troubsko, ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Michle, 101 00 Praha 101, NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 147 00 Praha 47, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, Lesy České republiky, s.p., Krajské ředitelství Brno, Jezuitská 13/11, Brno-město, 602 00 Brno 2, Obec Nebovidy, Nebovidy 78, 664 48 Moravany u Brna, Obec Střelice, nám. Svobody 111/1, 664 47 Střelice u Brna

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky týkající se předmětu řízení.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**


Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



  
Ing. Ivo Baar  
vedoucí stavebního úřadu

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen 20.12.2017.

**Obdrželi:**

účastníci (dodejky)

1. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
2. Malá Silvie, U Břízy č.p. 481/1, 664 48 Moravany u Brna
3. Polcar Vojtěch, Nebovidy č.p. 29, 664 48 Moravany u Brna
4. Polcar Zbyněk, Klášterská č.p. 1914, 666 01 Tišnov I
5. Polcarová Dagmar, Kroupova č.p. 758/34, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25
6. Hudečková Pavla, Nebovidy č.p. 29, 664 48 Moravany u Brna
7. Antošová Božena, U Kostela č.p. 98/15, 664 47 Střelice u Brna
8. Tomšů Jarmila, Nádražní č.p. 660/30, 664 47 Střelice u Brna
9. Antoš Tomáš, U Kostela č.p. 98/15, 664 47 Střelice u Brna
10. Adámek Jan, MUDr., Nár. odboje č.p. 321/133, 664 41 Troubsko
11. Adámková Veronika, Nár. odboje č.p. 321/133, 664 41 Troubsko
12. ČEPS, a.s., IDDS: seccdq
13. NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9
14. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
15. Lesy České republiky, s.p., Krajské ředitelství Brno, IDDS: e8jcfsn
16. Obec Nebovidy, IDDS: encas7z
17. Obec Střelice, IDDS: gezbr3z

dotčené orgány

18. MěÚ Šlapanice, Odbor životního prostředí, IDDS: 2xfbbgj